

Ideeën voor locatie oude brandweerkazerne en huidige locatie Storkschool

Tijdens de woonbeurs van 21 en 22 maart 2014 in Over Entinghe heeft Dorpsbelangen de bezoekers gevraagd mee te denken over de volgende vragen:

'Wat moet er op de locatie van de oude brandweerkazerne komen?'

en

'Wat moet er komen op de locatie van de huidige W.A. Storkschool na verplaatsing van de school?'

Aanleiding voor deze vragen is de roep in de discussies rondom de dorpsvisie om meer seniorenwoningen in Dwingeloo. Daarnaast heeft de gemeente dorpsbelangen gevraagd om te bekijken of we als dorp een tweede traject zoals de starterswoningen zouden willen opzetten voor invulling van de locatie van de oude brandweerkazerne. We hebben aangegeven dit in samenhang met de locatie storkschool te willen bezien en we hebben tot september 2014 de tijd gevraagd om de behoefte te inventariseren en om iets op te zetten. Tijdens de woonbeurs hebben veel mensen hun ideeën gegeven en er zijn 22 reacties op papier gegeven op de vragen. Van deze 22 hebben 9 personen aangegeven een groep te willen vormen om verder te denken over de invulling van deze ideeën. Dorpsbelangen zal deze groep bij elkaar halen en zo de start organiseren.

Locatie oude brandweerkazerne (21 reacties)

Voor de locatie Brandweer is de algemene tendens huur en koop voor starters en senioren waarbij de meerderheid voor laagbouw is en een minderheid voor herbouw van de oude marechausseekazerne. Drie personen geven aan dat bij de bouw rekening gehouden moet worden met (mantel)zorg zoals een gemeenschappelijke ruimte en een ruimte voor de zorgverlener. Drie personen geven aan dat het terrein groen moet blijven eventueel met kinderboerderij en of hunebed Een samenvatting van de reacties staat in onderstaande tabel.

Idee locatie oude brandweerkazerne	Aantal keer genoemd
Kinderboerderij met bijv hunebed. Het moet groen blijven	3
Huurappartementen voor ouderen. Dit zou kunnen met een belangenvereniging. Dit maakt dat zorg en wonen wel gecombineerd aangeboden kan (voor zorgpakket 1 t/m4). Er zijn investeerders die tevreden zijn met 4% winst.	2
Starterswoningen	2
Combi starters en ouderen	3
Lage seniorenbouw (55 of 65plus). Huur en koop	4
Laagbouw oude stijl, boerderijvorm. Vooral rekening houden met wat er staat (dus niet strakke uitstraling zoals Univé of nieuwe brandweerkazerne) Wel starters en ouderen door elkaar. Niet te duur	2
Koop Appartementen voor 55plus met een gemeenschappelijke ruimte. Dit zal alleenstaanden trekken en hulp aan elkaar goed mogelijk maken	1

Bouw de oude marechaussee kazerne terug met wooneenheden voor ouderen en jongeren door elkaar	3
Flexibele woningen (geschikt voor starters en senioren) met grote woonkamer met veel licht (grote ramen) en logeerkamer. Een rijtje is ook mooi. Hoe regel je dit financieel? De Rabo wil wel advies geven	1

Ideeën voor locatie Storkschool (9 reacties)

Voor de huidige locatie van de storkschool ziet men op termijn vooral ruimte voor appartementen. Drie personen geven daarbij aan dat het laagbouw moet zijn. Twee personen geven aan dat bij de bouw rekening gehouden moet worden met (mantel)zorg zoals een gemeenschappelijke ruimte en een ruimte voor de zorgverlener.

Idee locatie Storkschool	Aantal keer genoemd
Zorgcentrum voor licht hulpbehoevenden (bijv begin dementerenden) pakket 1 t/m 4. Belangrijk is een plaats voor de verzorger (dag en nacht). Dit is vergelijkbaar met kleinschalig wonen in de Weyert. De partner van de zorgbehoevende kan mee. Het is te combineren met het idee van de 'woongroep' bouw.	1
Laagbouw oude stijl, met rieten dank. Vooral rekening houden met wat er staat (dus niet strakke uitstraling) Wel starters en ouderen door elkaar. Niet te duur	2
Laagbouw met rieten dak	1
Koop Appartementen voor 55plus met een gemeenschappelijke ruimte. Dit zal alleenstaanden trekken en hulp aan elkaar goed mogelijk maken	1
Appartementen voor 50plus	2
Appartementen met parkeerkelder	1
1 persoonshuisjes	1

I